


**УТВЕРЖДАЮ**  
Технический директор ООО «ЛеМаЗ»  
  
А.И. Егоров  
«05» 03 2018 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**  
**Капитальный ремонт здания Корпус №1 (инв. №60002) ООО «ЛеМаЗ».**  
**Ремонт помещений ЦРС (оси 1-10, А-Е, II этаж)**

**1. Наименование предприятия.**

1.1. ООО «ЛеМаЗ». Адрес: 399611, Липецкая область, г. Лебединь, ул. Машиностроителей, д. 1.

**2. Наименование работ.**

2.1. Капитальный ремонт здания Корпус №1 (инв. №60002) ООО «ЛеМаЗ». Ремонт помещений ЦРС (оси 1-10, А-Е, II этаж).

**3. Основание для выполнения работ.**

3.1. Распоряжение генерального директора. Протокол совещания генерального директора от 19.02.2018 г.

3.2. Распоряжение технического директора. Акт технического осмотра здания / сооружения №2 от 12.02.2018 г.

**4. Исходные данные для выполнения работ.**

4.1. Ведомость объемов работ №6/2017 от 02.03.2018 г. Корпус №1. Ремонт помещений ЦРС.

**5. Основные требования к Подрядчику.**

5.1. Наличие разрешений на выполнение следующих видов работ:

- Подготовительные работы;
- Работы по устройству каменных конструкций;
- Монтаж металлических конструкций;
- Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций;
- Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования;
- Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений.

5.2. Подрядчик должен обладать профессиональными знаниями и опытом выполнения аналогичных работ (не менее 3 лет).

5.3. Иметь ресурсные возможности (финансовые, материально-технические, производственные, трудовые), управленческую компетентность, опыт и репутацию.

**6. Требования к выполнению работ.**

6.1. Соблюдать сроки и качество выполнения работ по Договору.

6.2. Соблюдать нормы охраны труда и техники безопасности РФ.

6.3. Материалы, оборудование, изделия (далее - материалы) для выполнения работ поставляет Подрядчик. Все материалы должны иметь сертификаты качества, соответствовать требованиям рабочего проекта, ГОСТ или ТУ. Складирование материалов, уборку мест проведения работ с вывозом строительного мусора выполняет Подрядчик.

6.4. Проведение пооперационного контроля выполнения работ с привлечением представителя Заказчика для освидетельствования этапов работ. На все виды работ должна быть составлена отчетная и исполнительная документация в соответствии с РД 11-02-2006.

6.5. В связи с проведением монтажных работ на территории действующего предприятия, без прекращения производственных процессов, Подрядчик обязан согласовывать принципиальные вопросы, относящиеся непосредственно к проведению работ, с Заказчиком.

6.6. Работы производить в соответствии с требованиями нормативных документов, указанных в п.9.

**7. Сроки выполнения работ.**

7.1. Работы выполнить в течение **45 (сорок пять) календарных дней\*\***.

## **8. Требования к приёмке, качеству и безопасности выполнения работ.**

8.1. Приемка выполненных работ осуществляется рабочей комиссией, утвержденной приказом по ООО «ЛеМаЗ».

8.2. Ответственность за соблюдение правил пожарной безопасности, охране труда и санитарно-гигиенических требований на строительной площадке возлагаются на Подрядчика.

## **9. Нормативная документация.**

9.1. СНиП 2.09.04-87\* «Административные и бытовые здания».

9.2. СНиП 31-03-2001 «Производственные здания».

9.3. СНиП 2.01.07-85\* «Нагрузки и воздействия».

9.4. СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции».

9.5. СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия».

9.6. СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Общие требования».

9.7. СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Строительное производство».

9.8. СНиП 2.03.11-85 «Защита строительных конструкций от коррозии».

9.9. СНиП II-22-81\* «Каменные и армокаменные конструкции».

9.10. СНиП II-23-81\* «Стальные конструкции».

9.11. СНиП 3.05.06-85 «Электротехнические устройства».

9.12. СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование».

9.13. СНиП 2.03.13-88 «Полы».

9.14. СНиП 2.03.01-84\* «Бетонные и железобетонные конструкции».

9.15. РД 11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения».

## **10. Гарантийные обязательства Подрядчика.**

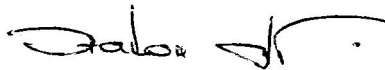
10.1. Подрядчик должен гарантировать качество выполненных работ в течение **24 (Двадцать четыре) месяцев\*** с момента приемки выполненных работ.

10.2. В течение гарантийного срока Подрядчик обеспечивает за свой счет устранение и исправление разрушений и дефектов, возникших по его вине вследствие некачественного выполнения работ.

## **Приложения:**

1. Ведомость объемов работ №6/2017 от 02.03.2018 г. Корпус №1. Ремонт помещений ЦРС.

Начальник ОКС ООО «ЛеМаЗ»



А.Г. Наконечный

\* Минимальные сроки предоставления гарантии качества.

\*\* Максимальные сроки проведения работ.